

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

V SOULADU S § 28 ODS. 1 PÍSM. B) ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

## „Energetické úspory jesenické polikliniky č.p. 456/13“

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	2
II.	ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....	2
III.	ÚDAJE O ZADAVATELI .....	2
IV.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
V.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
VI.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
VII.	TERMÍN PLNĚNÍ .....	6
VIII.	TECHNICKÉ PODMÍNKY .....	7
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	7
X.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	8
XI.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU .....	9
XII.	JISTOTA .....	9
XIII.	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	10
XIV.	VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	10
XV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	11
XVI.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	13
XVII.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	13
XVIII.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK .....	14
XIX.	PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO .....	15
XX.	POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI .....	15
XXI.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	16
XXII.	ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI .....	16
XXIII.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....	16

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu.

**I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název veřejné zakázky	<b>Energetické úspory jesenické polikliniky č.p. 456/13</b>
-----------------------	-------------------------------------------------------------

**II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Limit veřejné zakázky	podlimitní
Evidenční číslo VZ	2019062

Název programu	OPPIK - Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost a Olomoucký kraj
Název projektu	Energetické úspory jesenické polikliniky č.p. 456/13
Registrační číslo projektu	<b>CZ.01.3.10/0.0/0.0/18_183/0017774</b>
Profil zadavatele	<a href="https://www.kdv.cz/profil.php?ic=48396427">https://www.kdv.cz/profil.php?ic=48396427</a>
Elektronic. nástroj zadavatele	<a href="https://www.kdv.cz/ambulantni-sluzby-mci/">https://www.kdv.cz/ambulantni-sluzby-mci/</a>

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **7.6.2019**.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.

**III. ÚDAJE O ZADAVATELI**

<u>Zadavatel</u>	<b>Ambulantní služby, spol. s r. o.</b>
Sídlo	Dukelská 456/13, 790 01 Jeseník
Zastoupen	Ing. Milanem Plesarem, jednatelem
IČ	48396427
DIČ	CZ48396427 - Pro tuto veřejnou zakázku je zadavatel plátcem DPH (uplatňuje část DPH)
Bankovní spojení	ČSOB
Číslo účtu	200684136/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Milan Plesar, jednatel
Telefon	731555251
E-mail	plesar.milan@gmail.com

Zadavatel je v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený Příkazníkem v souladu s § 43 zákona.

Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, vč. podmínek kvalifikace a příloh č. 1 až 3, č. 7.

<u>Příkazník</u>	<b>MCI SERVIS s.r.o.</b>
Sídlo	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku	Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159
IČ	27718158
DIČ	CZ27718158
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. pobočka Zlín
Číslo účtu	35-7989620237/0100
Zastoupen	Mgr. Martou Černou, jednatelkou
Telefon	573 034 265
Mobilní telefon	739 301 356
E-mail	mciservis@mciservis.eu

#### **IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

<b>Název předmětu plnění dle klasifikace CPV</b>	<b>Kód CPV</b>
stavební práce	45000000-7
tepelné izolace	45321000-3
instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
klempířské práce	45261310-0
tesařské práce	45422000-1
obkladačské práce	45431000-7
stavební zámečnictví	45421000-4
hromosvody	31216200-5
solární fotovoltaické moduly	09331200-0
elektroinstalační práce	45310000-3

#### **V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>25.339.638,- Kč bez DPH</b>
----------------------------------------------	--------------------------------

#### **VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je komplexní zateplení obálky budovy včetně půdy a střechy a včetně instalace fotovoltaického systému řešené z dotace OP PIK - Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost. Výměna oken a dveří je řešena z dotace Olomouckého kraje.

V rámci stavebních prací - snížení energetické náročnosti budovy dojde k:

- zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem
- zateplení plochých střech minerální vlnou kontaktním způsobem

- zateplení stropů a dvouplášťových střech
  - instalaci fotovoltaiického systému
  - zavedení zjednodušeného systému energetického managementu
  - nový bleskosvodný systém a uzemnění
  - výměna oken a dveří
  - výměna stávajících okapních žlabů a svislých svodů
2. Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie (tj. Nařízení EP a Rady (ES) č. 2195/2002) a související projektové činnosti, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Předmět veřejné zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavebních prací zpracovanou firmou **K PROJEKT Kročil a Belžík s.r.o., Uherskobrodská 984, 763 26 Luhačovice, IČ: 02286424** - Ing. Tomáš Kročil, zapsán v evidenci ČKAIT pod číslem 1302110 (IP00) další osoby uvedené na jednotlivých dokumentech projektu (příloha č. 4 zadávací dokumentace), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) (dále jen „projekt“).
3. Stavba je dle projektu členěna na objekty:
- a) SO 01.1 - výměna oken a dveří (*spolufinancováno z dotace Olomouckého kraje*)
  - b) SO 01.2 - zateplení fasády
  - c) SO 01.3 - zateplení půdy a střechy
  - d) SO 01.4 - instalace FVE
  - e) SO 01.5 - hromosvod a uzemnění
4. Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektu.
5. Předmět plnění veřejné zakázky dále zahrnuje i:
- a) kompletační a koordinační činnost
  - b) před zahájením prací je nutno provést zaměření a zakres všech rozvodů na fasádě a existenci těchto vedení je nutno následně respektovat při montáži
  - c) stavba bude označena v souladu s pravidly publicity OPPIK a Olomouckého kraje
  - d) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
  - e) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
  - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
  - g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem
  - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny
  - i) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
  - j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)

- k) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
  - l) zpracování zásad organizace výstavby a předložení ke schválení objednateli
  - m) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
  - n) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
  - o) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
  - p) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
  - q) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
  - r) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
  - s) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
  - t) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
  - u) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla
  - v) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele
  - w) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných prací
  - x) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli
  - y) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
  - z) předání záručních listů a návodů k obsluze k zařízením v českém jazyce tam, kde je to obvyklé
  - aa) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
  - bb) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
  - cc) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby
6. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v .pdf a v otevřeném formátu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a prováděcími předpisy. Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu veřejné zakázky. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka dodavatele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem zadavatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

7. Podmínky, za jakých je předmět veřejné zakázky vykonáván, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.
8. V případě nepodstatných změn závazků bude zadavatel postupovat v souladu s § 222 zákona.

## VII. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:  
 Zahájení doby plnění a předání staveniště: **do 10 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo**  
 Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací  
 Doba realizace v kalendářních týdnech: **20 týdnů**  
 Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: **31.12.2019**
2. Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.
3. Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, budou-li splněny následující podmínky:
  - a) bude řádně ukončeno zadávací řízení, a dále
  - b) bude zajištěno dostatečné finanční krytí, pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném zadavatelem, jehož návrh bude zadavateli předán ke dni uzavření smlouvy o dílo. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků a u nich uvedené předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
5. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona změnu závazku:
  - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací,
  - b) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmito změnám i doba realizace odpovídající rozsahu provedených změn,
  - c) v případě, že by zadavatel požadoval změnu technických podmínek dle čl. II odstavec 3 smlouvy o dílo nebo požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů,
  - d) v případě, že by nebyla přidělena dotace z OPPIK (Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost), zadavatel má právo zúžit rozsah prací a to tak, že by byla proveden pouze SO 01.1 - výměna oken a dveří (spolufinancováno z dotace Olomouckého kraje). Zúžení rozsahu prací musí zadavatel v tomto případě oznámit vybranému dodavateli nejpozději k datu uzavření smlouvy o dílo. Změna rozsahu prací by byla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo.

## VIII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. **Technické podmínky** veřejné zakázky na stavební práce jsou stanoveny dle § 92 zákona v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.
2. **Technický standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.
3. **Uživatelský standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.
4. Technické podmínky formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:
  - a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
  - b) evropská technická schválení
  - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
  - d) mezinárodní normy, nebo
  - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
5. Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:
  - a) české technické normy
  - b) stavební technické osvědčení, nebo
  - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
6. Pokud zadavatel stanovil technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.
7. Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektu.

## IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY, UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy o dílo a v souladu s § 1751 Občanského zákoníku obchodní podmínky (příloha č. 3). Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění. Pro podání nabídky jsou jiné změny v návrhu smlouvy a obchodních podmínkách nepřijatelné.
2. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a mají pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter.
3. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky budou datované, orazítkované (pokud dodavatel používá razítko) a podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
4. V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky podepsán v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy společnosti nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
5. Přílohy návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek budou v nabídce zařazeny v části C.

6. V případě nejasností návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s § 98 zákona a čl. XVI zadávací dokumentace.
7. Vybraný dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
8. Dodavatel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu stanovenou v Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací

## **X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Dodavatelé zpracují nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky až do protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění:
  - cena předmětu veřejné zakázky bez DPH (stavební část, všeobecné a přípravné položky stavby),
  - DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky,
  - **celková nabídková cena včetně DPH.**
4. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky dle čl. VI zadávací dokumentace. Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) jejich celkovými jednotkovými cenami. Jednotkové ceny +položek se uvedou v soupisu prací (výkazu výměr) v Kč bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky, není-li uvedeno jinak. Nabídkovou cenu tvoří součet všech položek soupisu prací. Jakákoliv změna nabídkové ceny nebo kterékoliv její součásti (zejména jednotkových cen jednotlivých položek uvedených v soupisu prací) z důvodu případné změny nákladů zhotovitele v čase (např. případného růstu cen pracovní síly, pohonných hmot, technického vybavení apod.) je zcela vyloučena, pokud si zadavatel v této zadávací dokumentaci nebo ve Smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách nevyhradil jinak.
5. Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je pro zpracování nabídky závazný. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
6. Zadavatel upozorňuje, že není jeho povinností předávat dodavatelům program na výpočet nabídkové ceny. Pokud by předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahoval jakékoli vzorce či odkazy mezi jednotlivými buňkami soupisu, pak je povinností dodavatele si takové vzorce či odkazy změnit na vlastní způsob výpočtu. Tímto ustanovením se zadavatel nezabývá své zákonné povinnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Tato odpovědnost se však vztahuje k obsahovému vymezení soupisu prací, dodávek a služeb.



7. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ustanovením § 98 zákona.
8. Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
9. Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
10. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný položkový rozpočet). Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného položkového rozpočtu v elektronické formě ve formátech .xls a .xml.
11. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

## **XI. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU**

### **1. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku:**

- a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek prací, dodávek a služeb obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací a služeb, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek
- b) uvedenou v čl. VII odstavce 5 této zadávací dokumentace
- c) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů oproti projektu, které nebudou mít vliv dodržení podmínek energetického posudku, který je součástí projektu a kritérií stanovených poskytovatelem dotace.

### **2. Bližší podmínky pro změnu závazku jsou uvedeny v obchodních podmínkách.**

## **XII. JISTOTA**

### **1. Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty **ve výši 500.000,- Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. **200684136/0300**, variabilní symbol (evid.č.VZ), konstantní **558**, specifický symbol **IČ dodavatele**.**

### **2. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky:**

- a) Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů)** vystavený ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že dodavatel
  - a. nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

- b. po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona bez zbytečného odkladu neuzavřel smlouvu.
  - b) Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.
  - c) Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Záruční listina musí být vložena do nabídky dodavatele v **ORIGINÁLE**. Originál záruční listiny zadavatel dodavateli vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona.
  - d) **Zadavatel požaduje, aby bylo v záruční listině explicitně uvedeno, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením listiny bance, ale zánik bankovní záruky je podmíněn doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastníku zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.**
3. **Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky:**
- a) Předložením Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky. Písemné prohlášení pojistitele pojištěnému musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud dodavatel
    - a. nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
    - b. po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona bez zbytečného odkladu neuzavřel smlouvu.
  - b) Kopie Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění musí být za krycím listem nabídky.
4. **Poskytnutí jistoty složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele**
- a) Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet zadavatele uvedený v odst. 1 nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.
  - b) Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (prostá KOPIE výpisu z účtu dodavatele) musí být založen v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

### **XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA**

1. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na **90** kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

### **XIV. VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.
2. Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří věcně související celek.

## XV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

- a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením na účet zadavatele za řádné a včasné provádění díla. Finanční záruka bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni předání staveniště a nebo složená na účet zadavatele a musí být účinná po celou dobu realizace díla, tj. až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá finanční záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být 500.000,- Kč.

- b) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením na účet za řádné plnění záručních, smluvních a zákonných podmínek. Finanční záruka bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po část záruční doby, tj. 12 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla nebo složena na účet zadavatele. Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být 500.000,- Kč.

- c) **Zadavatel si dle § 105 zákona vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce stavbyvedoucího.**
- d) Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Nejpozději do 10 dnů od zahájení realizace díla je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- e) **Vzorky**

Pro zajištění maximální kvality dodávky materiálů a oken požaduje zadavatel předložení vzorku vybraných výrobků, který bude jako součást nabídky sloužit pro kontrolu kvality.

Dodavatelé jsou povinni dodat ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v článku XIX odstavec 2 textové části zadávací dokumentace v uzavřeném obalu s označením názvu veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele v souladu s § 28 písm. 1 písm. g) zákona požadovaný vzorek.

**Čas doručení nabídky bude považován čas doručení elektronicky podané nabídky v KDV, nikoliv čas doručení vzorků na konkrétní adresu zadavatele.**

**Vzorky budou doručeny do sídla zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o, Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín.**

Požadované vzorky:

- **Jesenická poliklinika\_výkaz\_20190607\_SO 01 SO 01.2 Pol, díl 62 Úpravy povrchů vnější, položka č. 7, č. 8, č. 9 – Zateplovací systém o velikosti min. 50x50 cm.**
- **Jesenická poliklinika\_výkaz\_20190607\_SO 01 SO 01.1 Pol, díl 64 Výplně otvorů, položka č. 4 „D + M C01 1360/2220 dle specifikace v PD“, položka č. 13 „D + M C10 1000/1410 dle specifikace v PD“, roh okna o vel. min. 25x25 cm**

Dále jsou dodavatelé povinni doložit do nabídky osvědčení, certifikáty, prohlášení o shodě ke vzorkům a vyplněnou tabulku popis oken, dveří (viz příloha č. 7 ZD).

Na žádost dodavatele zadavatel vrátí předložené vzorky.

Vybraný dodavatel bude povinen při plnění předmětu veřejné zakázky použít zateplovací systém a okna dle vzorku předloženého v nabídce, a který splní technické podmínky a požadavky dle zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést kontrolu jakosti a technických parametrů předložených vzorků.

V případě, že dodavatelé nedodají vzorek, nebo vzorek v souladu s technickými specifikacemi v projektové dokumentaci a dle přílohy č. 7 zadávací dokumentace, bude dodavatel vyřazen pro nesplnění zadávacích podmínek.

- f) V souladu s § 104 odst. 1 písmeno a) zákona vybraný dodavatel předloží zadavateli, pokud dokládá profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písmeno c) zákona nebo technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písmeno d) zákona požadovanou v „Podmínkách kvalifikace“ zahraniční osobou, originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu prokazujícího autorizaci, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující. Zadavatel upozorňuje, že v případě, kdy doklad prokazující autorizaci dle předchozí věty bude zadavateli předkládat osoba hostující, je nutné, aby tento doklad byl příslušným orgánem (viz níže) vystaven přímo ve vztahu k plnění této veřejné zakázky. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán

bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

- g) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 104 odstavec 1 písmeno e) zákona vyzvat vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy - uzavřít smlouvu o dílo do lhůty požadované zadavatelem.
  - h) Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
2. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**
  3. **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**
  4. Zadavatel si vyhrazuje právo:
    - a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v souladu s § 46 zákona
    - b) zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona
    - c) zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 zákona
    - d) zrušit zadávací řízení v případě nevydání rozhodnutí o přidělení dotace.
  5. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

## **XVI. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

1. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace **min. 4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání nabídek.
2. Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.
3. Zadavatel preferuje, aby dodavatelé písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručili prostřednictvím elektronického nástroje EN KDV ([www.kdv.cz](http://www.kdv.cz)) nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.
4. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.
5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

## **XVII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

1. Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **14.6.2019 v 10:00** hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – budovou polikliniky, Dukelská 456/13, 790 01 Jeseník. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

2. Zadavatel doporučuje účast na prohlídce místa plnění, neboť provoz zařízení s lékařskými ambulancemi je odlišný od normálního provozu a prohlídka místa plnění je důležitá pro provádění budoucích stavebních prací za provozu objektu.
3. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
4. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.
5. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle § 53 odst. 3 zákona a čl. XVI. této zadávací dokumentace.

## **XVIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK**

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
2. Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 **zákona pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – EN KDV (webová aplikace na doméně [www.kdv.cz](http://www.kdv.cz)) postupem dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace „Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV“.**
3. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
4. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.
5. Krycí list, návrh smlouvy, obchodní podmínky, čestná prohlášení, případně plná moc, musí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
6. **V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí být v nabídce, smlouva, ve které je obsažen závazek všech dodavatelů podávajících společnou nabídku nést odpovědnost společně a nerozdílně (§ 103 odst. 1 písm. f zákona).**
7. **V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím poddodavatele, musí být v nabídce písemný závazek poddodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
8. **Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zákonem nebo zadavatelem požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci.**
9. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy
10. Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto členění:
  - A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)
  - B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace a dále:

- a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
  - b) **smlouva dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli
  - c) **písemný závazek poddodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí poddodavatele
  - d) **doklad o jistotě** dle § 41 zákona
- C. **Návrh smlouvy o dílo včetně příloh.** Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci
- a) **obchodní podmínky (vzor je přílohou č. 3 zadávací dokumentace)**
  - b) **položkový rozpočet (naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně naceněného výkazu výměr)**
  - c) **čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruk dle čl. XV ZD**
- D. **Poddodatelské zajištění zakázky** – vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace
- E. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** (doklady a informace)
- F. **Technické listy, Popis oken a dveří, požadované doklady** dle čl. XV., odst. 1, bod e) Textové části zadávací dokumentace
- G. **Vzorek** (v samostatném uzavřeném obalu dle článku XV odstavec 1 písmeno e) textové části zadávací dokumentace
- Vzory - přílohy č. 1, č. 2, č. 3, č. 7 zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné.

## **XIX. PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO**

- Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.
- Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení. Lhůta pro podání nabídek končí:

Datum	Hodina
<b>27.6.2019</b>	<b>10:00</b>

**Čas doručení nabídky bude považován čas doručení nabídky v KDV a nikoliv čas doručení vzorků na konkrétní adresu.**

- Písemná nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Otevírání nabídek je neveřejné.**

## **XX. POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI**

- Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli/účastníky zadávacího řízení, včetně podání nabídky, probíhá dle § 211 odst. 3 zákona pouze elektronicky a její postup je podrobně popsán v příloze č. 6 zadávací dokumentace Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV.
- Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel viz příloha č. 6 zadávací dokumentace Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV. Zadavatel upozorňuje, že **proces registrace osoby účastníka je**

**jednorázovým úkonem** a že tento je nezávislý na podání nabídky v konkrétní veřejné zakázce. Je tedy **v zájmu účastníka tuto registraci provést v dostatečné lhůtě před ukončením podání nabídek.**

- Ohledně velikosti vkládaných dat platí, že do elektronického nástroje je možno vkládat neomezené množství souborů, přičemž velikost jednoho souboru může činit maximálně 25 MB.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

## **XXI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

- Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

### **Nabídkové ceny bez DPH**

- Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

## **XXII. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

- Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- Přílohy zadávací dokumentace tvoří:**

<u>Dokument</u>	<u>Příloha č.</u>
Textová část zadávací dokumentace	-
Podmínky kvalifikace	-
Návrh smlouvy o dílo	-
Krycí list nabídky	1
Poddodatelské zajištění zakázky	2
Obchodní podmínky	3
Projektová dokumentace stavby	4
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	5
Požadavky na elektronickou komunikaci EN KDV	6
Popis oken a dveří	7

- Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

## **XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- Nezjistí-li zadavatel údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odstavec 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odstavce 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo
  - ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a



- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
2. Zadavatel doporučuje dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.
3. Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy **elektronicky** předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Při elektronické komunikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentů z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky. Konverze dokumentů se provádí na kontaktních místech veřejné správy (sít' Czech point). Pokud by konverze dokumentů představovala pro dodavatele administrativní překážku, lze u dokladů před podpisem smlouvy připustit i doložení listinných dokladů.
4. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dokument, který byl doručen do datové schránky, je v originálu doložen pouze jeho převedením do jeho listinné podoby a následně do podoby elektronické, a to podle zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím autorizované konverze, jejíž nedílnou součástí je ověřovací doložka nebo způsobem, že se doklad obdržený datovou schránkou přímo zašle zadavateli jako součást nabídky v elektronické podobě nebo jako součást dokladů zasílaných dle ustanovení § 122 odst. 3 písmeno a) zákona. Předpokladem „přeposlání“, dokladů obdrženého datovou schránkou elektronicky zadavateli je, že nebude narušena integrita platného elektronického podpisu, kterým je takovýto doklad podepsán. Autorizovaná konverze se provádí na kontaktních místech veřejné správy (sít' Czech point). Bez autorizované konverze se takový dokument pro účely zadávacího řízení považuje za předložený pouze v prosté kopii.
5. Práva a povinnosti touto dokumentací neupravené se řídí zákonem.

Ve Zlíně dne **7.6.2019**

**Za zadavatele**

na základě plné moci  
**MCI SERVIS s.r.o.**  
**Pod Vodojemem 2607**  
**760 01 Zlín**